

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie	Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
-------	--------	-----------------	--------

Uitbouwopties

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/> R114	Uitbouw 1200mm		19.550,00
	<p>Het uitbreiden van de woonkamer over de gehele breedte van de woning ter plaatse van de achtergevel, met een lengte van circa 1200mm.</p> <ul style="list-style-type: none">- bouwkundige uitvoering/afwerking overeenkomstig materialisatie zoals omschreven in de technische omschrijving en optietekening;- deze optie is inclusief de bouwkundige en installatietechnische aanpassingen, zoals vloerverwarming, gevelmetselwerk, geïsoleerde dakbedekking, ventilatie, enz.;- de standaard achtergevelkozijn(en) t.p.v. de begane grond verplaatsen mee naar de nieuwe positie;- de wandcontactdozen en de loze leiding(en) in de woonkamer verschuiven mee naar achteren;- de positie van de ventilatieventielen en plafondlichtpunt blijft ongewijzigd;- de keuze van deze optie beïnvloedt de energiebalans van de woning. Voor verwarmen, koelen en ventileren is meer stroom nodig;- indien noodzakelijk wordt de bron en/of warmtepomp vergroot;- de uitbouw krijgt tpv de uitbouw een eigen hemelwaterafvoer, deze wordt aangesloten op een molgoot welke via de achtertuin afwatert naar het achterpad. <p>LET OP: bij bouwnummer 50 wordt de tuinmuur ingekort.</p>		
<input type="checkbox"/> R124	Uitbouw 2400mm		27.000,00
	<p>Het uitbreiden van de woonkamer over de gehele breedte van de woning ter plaatse van de achtergevel, met een lengte van circa 2400mm.</p> <ul style="list-style-type: none">- bouwkundige uitvoering/afwerking overeenkomstig materialisatie zoals omschreven in de technische omschrijving en optietekening;- deze optie is inclusief de bouwkundige en installatietechnische aanpassingen, zoals vloerverwarming, gevelmetselwerk, geïsoleerde dakbedekking, ventilatie, enz.;- de standaard achtergevelkozijn(en) t.p.v. de begane grond verplaatsen mee naar de nieuwe positie;- aanbrengen extra lichtpunt met schakelaar;- de wandcontactdozen en de loze leiding(en) in de woonkamer verschuiven mee naar achteren;- de positie van de ventilatieventielen en plafondlichtpunt blijft ongewijzigd;- de keuze van deze optie beïnvloedt de energiebalans van de woning. Voor verwarmen, koelen en ventileren is meer stroom nodig;- indien noodzakelijk wordt de bron en/of warmtepomp vergroot;- de uitbouw krijgt tpv de uitbouw een eigen hemelwaterafvoer, deze wordt aangesloten op een molgoot welke via de achtertuin afwatert naar het achterpad. <p>LET OP: bij bouwnummer 50 wordt de tuinmuur ingekort.</p>		

Gevelkozijnen

Ruwbouwopties

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie	Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> G128		3.525,00	
Dubbele deuren met zijlichten achtergevel - ca. 3,82x2,43m			
Leveren en aanbrengen kozijnpuis voorzien van dubbele deuren met zijlichten in de achtergevel:			
<ul style="list-style-type: none">- bouwkundige uitvoering/afwerking overeenkomstig materialisatie zoals omschreven in de technische omschrijving en optietekening;- vervallen van het standaard deurkozijn en raamkozijn;- vervallen van de vensterbank en raamdorpel ter plaatsen van het raamkozijn;- aanpassen prefab betonnen casco incl. metselwerk en lateien;- leveren en aanbrengen kozijnpuis voorzien van dubbele deuren met zijlichten;- de loopdeur van de dubbele deuren komt aan de trapzijde en is vanuit de binnen- en buitenzijde te vergrendelen en te openen, de passieve deur is alleen vanuit de binnenzijde te openen;- aanpassen van de elektra-installatie conform de optietekening.			
<input type="checkbox"/> G133		5.865,00	
Schuifpui in achtergevel - ca. 3,82x2,43m			
Leveren en aanbrengen van een houten schuifpui in de achtergevel:			
<ul style="list-style-type: none">- bouwkundige uitvoering/afwerking overeenkomstig materialisatie zoals omschreven in de technische omschrijving en optietekening;- vervallen van het standaard raamkozijn en deurkozijn in de achtergevel;- vervallen van de vensterbank en raamdorpel ter plaatsen van het raamkozijn;- aanpassen prefab betonnen casco incl. metselwerk en lateien;- aanbrengen schuifpui incl. hang- en sluitwerk;- de schuifdeur is vanuit de binnen- en buitenzijde te vergrendelen en te openen;- het te schuiven deel komt aan de trapzijde van de woning;- aanpassen van de elektra-installatie conform de optietekening.			
<input type="checkbox"/> G160		1.690,00	
Dubbele deuren achtergevel + kozijn met vastglas			
Leveren en aanbrengen van een kozijn met dubbele deuren en een raamkozijn tot op vloerniveau in de achtergevel:			
<ul style="list-style-type: none">- bouwkundige uitvoering/afwerking overeenkomstig materialisatie zoals omschreven in de technische omschrijving en optietekening;- vervallen van het standaard deurkozijn en raamkozijn;- vervallen van de vensterbank en raamdorpel ter plaatsen van het raamkozijn;- aanpassen prefab betonnen casco incl. metselwerk en lateien;- leveren en aanbrengen van een kozijn met dubbele deuren en een raamkozijn voorzien van vastglas tot op vloerniveau;- de loopdeur van de dubbele deuren komt aan de trapzijde en is vanuit de binnen- en buitenzijde te vergrendelen en te openen, de passieve deur is alleen vanuit de binnenzijde te openen;- aanpassen van de elektra-installatie conform de optietekening.			

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie	Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> G161		2.620,00	
Dubbele deuren achtergevel + kozijn met draai-kiepraam			
Leveren en aanbrengen van een kozijn met dubbele deuren en een draai-/kiepraamkozijn tot op vloerniveau in de achtergevel:			
<ul style="list-style-type: none">- bouwkundige uitvoering/afwerking overeenkomstig materialisatie zoals omschreven in de technische omschrijving en optietekening;- vervallen van het standaard deurkozijn en raamkozijn;- vervallen van de vensterbank en raamdorpel ter plaatsen van het raamkozijn;- aanpassen prefab betonnen casco incl. metselwerk en lateien;- leveren en aanbrengen van een kozijn met dubbele deuren en een draai-kiepraamkozijn tot op vloerniveau;- de loopdeur van de dubbele deuren komt aan de trapzijde en is vanuit de binnen- en buitenzijde te vergrendelen en te openen, de passieve deur is alleen vanuit de binnenzijde te openen;- het draai-/kiepraamkozijn is alleen van binnenuit te vergrendelen en te openen;- aanpassen van de elektra-installatie conform de optietekening.			
<input type="checkbox"/> G162		2.070,00	
Dubbele deuren achtergevel + kozijn met draai-kiepraam klein			
Leveren en aanbrengen van een kozijn met dubbele deuren en een raamkozijn tot op vloerniveau in de achtergevel:			
<ul style="list-style-type: none">- bouwkundige uitvoering/afwerking overeenkomstig materialisatie zoals omschreven in de technische omschrijving en optietekening;- vervallen van het standaard deurkozijn en raamkozijn;- vervallen van de vensterbank en raamdorpel ter plaatsen van het raamkozijn;- aanpassen prefab betonnen casco incl. metselwerk en lateien;- leveren en aanbrengen van een kozijn met dubbele deuren en een raamkozijn voorzien van vastglas borstwering en draai-kiepraam;- de loopdeur van de dubbele deuren komt aan de trapzijde en is vanuit de binnen- en buitenzijde te vergrendelen en te openen, de passieve deur is alleen vanuit de binnenzijde te openen;- het draai-kiepraam is alleen van binnenuit te vergrendelen en te openen;- aanpassen van de elektra-installatie conform de optietekening.			
Indelingsopties		Ruwbouwopties	
<input type="checkbox"/> I010	Aanbrengen kort wandje naast de keuken	340,00	
Aanbrengen van een kort wandje t.p.v. keukenopstelling conform optietekening.			
<ul style="list-style-type: none">- het wandje wordt ca 650mm breedte en verdiepingshoog;- de kopsekant wordt afgewerkt met een wit gegronde gibolat;- de elektrapunten tussen de keukenwand en deur hal/woonkamer worden niet verplaatst.			
<input type="checkbox"/> I111	Verplaatsen wand slaapkamers	310,00	
De wand tussen de slaapkamer 1 en 2 wordt verplaatst conform optietekening:			
<ul style="list-style-type: none">- incl. aanpassen van de vloerverwarming;- de elektra-installatie wordt niet aangepast.			

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie	Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> I150		1.835,00	
Vergroten badkamer			
Het vergroten van de badkamer met circa 300mm:			
<ul style="list-style-type: none">- bouwkundige uitvoering/afwerking overeenkomstig materialisatie woning en optietekening;- verplaatsen en aanbrengen extra lichte scheidingswand;- leveren en aanbrengen van extra standaard wand- en vloertegelwerk incl. kitwerk en spuitwerk op de wand boven het tegelwerk;- alle installaties in/tegen de te verplaatsen wand verplaatsen mee;- incl. aanpassen van de vloerverwarming.			
<input type="checkbox"/> I241		16.100,00	
Extra badkamer 2e verdieping			
Het creëren van een extra badkamer op de 2e verdieping i.p.v. slaapkamer 5, conform optietekening:			
<ul style="list-style-type: none">- bouwkundige uitvoering/afwerking overeenkomstig materialisatie zoals omschreven in de technische omschrijving en optietekening;- elektrische voorzieningen worden aangepast aan de nieuwe indeling conform de optietekening;- de mechanische ventilatie-unit wordt verzwaard, merken/type wordt bepaald aan de hand van alle gekozen opties;- de boilercapaciteit wordt vergroot naar 300 liter;- inclusief een extra draadloze ventilatie schakelaar in de deze badkamer;- de keuze van deze optie beïnvloedt de energiebalans van de woning. Voor verwarmen, koelen en ventileren is meer stroom nodig;- het draai-kiepraam wordt gewijzigd naar een kiepraam;- indien noodzakelijk wordt de bron en/of warmtepomp vergroot;			
LET OP: bij een combinatie van opties, moet mogelijk de boiler capaciteit worden vergroot, middels optie L614, zie voor toelichting optie L600.			
LET OP: door deze optie heeft u conform het Bouwbesluit te weinig verblijfsruimte in uw woning. Deze optie is daarom alleen mogelijk i.c.m. optie uitbouw 1200mm (optie R114) of optie uitbouw 2400mm (optie R124) en/of een extra slaapkamer op de 3e verdieping (optie I329).			

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie	Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> I329		7.600,00	
Slaapkamer en onbenoemde ruimte 3e verdieping			
De zolder wordt ingedeeld in een slaapkamer en onbenoemde ruimte, technische ruimte en een overloop:			
<ul style="list-style-type: none">- bouwkundige uitvoering/afwerking overeenkomstig materialisatie zoals omschreven in de technische omschrijving en optietekening;- het leveren en aanbrengen van lichte scheidingswanden inclusief binnendeurkozijnen;- de mechanische ventilatie-unit wordt verzwaard, merken/type wordt bepaald aan de hand van alle gekozen opties;- de extra slaapkamer en onbenoemde ruimte worden voorzien van vloerverwarming en ventilatie, mv-ventiel vanuit de wand c.q. koof;- de bestaande koof tbv het leidingwerk blijft gehandhaafd;- op de overloop komt een plafondlichtpunt met schakelaar en een enkele wandcontactdoos naast de schakelaar;- in de extra onbenoemde ruimte (voorgevel) komen 4 dubbele wandcontactdozen, 1 loze leiding en 2 plafondlichtpunten met twee schakelaars naast elkaar;- in de extra slaapkamer (achtergevel) komen 3 dubbele wandcontactdozen, 1 loze leiding en 1 plafondlichtpunt met schakelaar;- de keuze van deze optie beïnvloedt de energiebalans van de woning. Voor verwarmen, koelen en ventileren is meer stroom nodig;- overige elektrische voorzieningen worden aangepast aan de nieuwe indeling/optietekening;- indien noodzakelijk wordt de bron en/of warmtepomp vergroot.			
LET OP: i.v.m. met de dove gevels is er geen spuivoorziening (te open raam) aanwezig in de voor- en zijgevel van de 3e verdieping en kan de ruimte aan de voorgevel geen slaapkamer worden conform het Bouwbesluit.			
LET OP: de boiler capaciteit moet mogelijk worden vergroot, zie voor toelichting optie L600. Indien er 6 slaapkamers in de woning komen, zullen wij uw benodigde capaciteit laten controleren icm uw gekozen opties.			

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie		Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
Pakketten		Keuken		
<input type="checkbox"/> K221	Standaard keukenopstelling Parallel De standaard parallel keuken opstelling: - installatie punten conform 0-tekening indeling "parallel"; - de vloerverwarming wordt afgestemd op de positie van de keuken; - inclusief keuken conform technische omschrijving	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> K300	Offerte van de keukenshowroom U kunt de standaard keukenopstelling wijzigen naar een opstelling/inrichting naar wens via de showroom van KeukenVision. KeukenVision plaatst de keuken voor de oplevering van uw woning. Indien gewenst kan de keuken ook na oplevering worden geplaatst. Dit dient u tijdig en schriftelijk aan ons kenbaar te maken. Het afrekenen van de keuken (m.u.v de installatiewijzigingen) verloopt rechtstreeks via KeukenVision. Kenmerk offerte..... Datum Offerte: .....	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> K301	Installatiewijzigingen t.b.v. keukenshowroom Installatie punten worden door KeukenVision uitgewerkt en gewijzigd conform offerte. - de installaties worden aangepast; - de vloerverwarming word afgestemd op de posities van de keuken.	.....	0,00	.....
Loodgieterswerk		W-installatie		
<input type="checkbox"/> L010	Buitenkraan op achtergevel Het leveren en monteren van een vorstvrije buitenkraan op de achtergevel. Positie volgens optietekening, op een hoogte van ca. 500 mm + vloerpeil.	.....	710,00	.....
<input type="checkbox"/> L020	Buitenkraan op voorgevel Het leveren en monteren van een vorstvrije buitenkraan op de voorgevel. Positie volgens optietekening, op een hoogte van ca. 500 mm + vloerpeil.	.....	620,00	.....
Pakketten		Sanitair en tegelwerk		
<input type="checkbox"/> S202	COMFORT pakket sanitair toilet Zie Brochure Sanitair versie 03-2019 voor omschrijving.	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S222	COMFORT pakket sanitair badkamer Zie Brochure Sanitair versie 03-2019 voor omschrijving.	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S224	COMFORT pakket sanitair optionele badkamer 2e verdieping Zie Brochure Sanitair versie 03-2019 voor omschrijving. Alleen i.c.m. optie I241.	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S252	LUXE pakket sanitair toilet Zie Brochure Sanitair versie 03-2019 voor omschrijving.	.....	715,00	.....

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie		Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> S272	LUXE pakket sanitair badkamer Zie Brochure Sanitair versie 03-2019 voor omschrijving.	.....	1.575,00	.....
<input type="checkbox"/> S274	LUXE pakket sanitair optionele badkamer 2e verdieping Zie Brochure Sanitair versie 03-2019 voor omschrijving. Alleen i.c.m. optie I241.	.....	1.575,00	.....
<input type="checkbox"/> S302	EXCELLENT pakket sanitair toilet Zie Brochure Sanitair versie 03-2019 voor omschrijving.	.....	1.155,00	.....
<input type="checkbox"/> S322	EXCELLENT pakket sanitair badkamer Zie Brochure Sanitair versie 03-2019 voor omschrijving.	.....	2.290,00	.....
<input type="checkbox"/> S324	EXCELLENT pakket sanitair optionele badkamer 2e verdieping Zie Brochure Sanitair versie 03-2019 voor omschrijving. Alleen i.c.m. optie I241.	.....	2.290,00	.....
<input type="checkbox"/> S410	Ligbad (klein plateau) Het leveren en aanbrengen van een ligbad in de badkamer op de 1e verdieping conform optietekening: - merk Villeroy en Boch, type O'novo Cassandra, afmeting 170x70 cm; - badmengkraan, merk HansGrohe type Ecostat Comfort; - wandtegelwerk aan voorzijde bad U kunt deze optie alleen kiezen i.c.m. een vergroot voorraadvat (optie L612 t/m 614). Zie toelichting optie L600. U kunt deze optie alleen kiezen i.c.m. een verplaatst toilet (optie S102).	.....	2.350,00	.....
<input type="checkbox"/> S415	Ligbad (met groot plateau) optioneel vergrote badkamer (p/p/st) Het leveren en aanbrengen van een ligbad in de badkamer op de 1e verdieping conform optietekening inclusief plateau: - merk Villeroy en Boch, type O'novo Cassandra, afmeting 170x70 cm; - badmengkraan, merk HansGrohe type Ecostat Comfort; - het aanbrengen van een plateau tussen het bad en de wand van de slaapkamer; - wandtegelwerk aan voorzijde bad en t.p.v. plateau; U kunt deze optie alleen kiezen i.c.m. een vergrote badkamer (optie I150). U kunt deze optie alleen kiezen i.c.m. een vergroot voorraadvat (optie L612 t/m 614). Zie toelichting optie L600. U kunt deze optie alleen kiezen i.c.m. een verplaatst toilet (optie S102).	.....	2.450,00	.....
<input type="checkbox"/> S415 A	In optioneel vergrote badkamer 1e verdieping	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S415 B	In optionele badkamer 2e verdieping	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S420	Glazen douchewand Novellini helder (p/p/st) Het leveren en aanbrengen van een Novellini, type Giada H glazen douchewand, in helder glas. Afmetingen circa 195 x 90 cm.	.....	1.030,00	.....

Optielijst

Projectnr. : 1906
 Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
 Datum : 21-1-2020
 Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
 Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie		Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> S420 A	In badkamer 1e verdieping	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S420 B	In optionele badkamer 2e verdieping	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S421	Glazen douchewand Novellini satijn (p/p/st) Het leveren en aanbrengen van een Novellini, type Giada H glazen douchewand met Satin band, afmetingen circa 195 x 90 cm.	.....	1.080,00	.....
<input type="checkbox"/> S421 A	In badkamer 1e verdieping	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S421 B	In optionele badkamer 2e verdieping	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S430	Onderbouw wastafel Excellent (p/p/st) Het leveren en aanbrengen van een wastafelmeubel. Wandhangend 56 x 52 x 47 cm, in kleur naar keuze. Te kiezen uit Crystal Gray, Crystal Blue, Crystal Black, Crystal White of Elm Impresso. Optie is alleen mogelijk in combinatie met het "Excellent pakket sanitair badkamer".	.....	1.040,00	.....
<input type="checkbox"/> S430 A	In badkamer 1e verdieping	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S430 B	In optionele badkamer 2e verdieping	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S430 BLACK	Onderbouw wastafel kleur Crystal Black	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S430 BLUE	Onderbouw wastafel kleur Crystal Blue	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S430 ELM	Onderbouw wastafel kleur Elm Impresso	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S430 GRAY	Onderbouw wastafel kleur Crystal Gray	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S430 WHITE	Onderbouw wastafel kleur Crystal White	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S460	Tweepersoons wastafel Excellent (p/p/st) Het leveren en aanbrengen van een tweepersoonswastafel type Avento van circa 1000 x 460mm inclusief 2 eengreeps wastafelkranen, type Hansgrohe metris 110. Wandlichtpunt wordt gecentreerd. De spiegel wordt aangepast aan het formaat van de wastafel, rechthoekige spiegel met facet geslepen rand afmeting 1000x600mm. De 2 kranen worden vanaf één wateraansluitpunt aangesloten d.m.v. T-stukjes en slangen naar de kranen. Deze slangen zitten onder de wastafel en omdat er geen ondermeubel is gekozen kunnen ze zichtbaar zijn. De waterleidingen en afvoer zitten in de wand en er zal één chromen sifon in excellent uitvoering gemonteerd worden. Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met het "Excellent pakket sanitair badkamer". Deze optie is niet mogelijk in combinatie met een bad.	.....	1.800,00	.....
<input type="checkbox"/> S460 A	In badkamer 1e verdieping	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S460 B	In optionele badkamer 2e verdieping	.....	0,00	.....

Optielijst

Projectnr. : 1906
 Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
 Datum : 21-1-2020
 Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
 Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie		Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> S461	Tweepersoons wastafel met onderbouw Excellent (p/p/st) Het leveren en aanbrengen van een tweepersoonswastafel type Avento met onderbouw van 1000mm breed. Wandhangend in kleur naar keuze. Te kiezen uit Crystal Gray, Crystal Blue, Crystal Black, Crystal White of Elm Impresso. Wandlichtpunt wordt gecentreerd. Incl. 2 eengreeps wastafelkranen, type Hansgrohe metris 110. De spiegel wordt aangepast aan het formaat van de wastafel, rechthoekige spiegel met facet geslepen rand afmeting circa 600mm x 1000mm. De 2 kranen worden vanaf één wateraansluitpunt aangesloten d.m.v. T-stukjes en slangen naar de kranen. De waterleidingen en afvoer zitten in de wand en er zal één chromen sifon in excellent uitvoering gemonteerd worden. Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met het "Excellent pakket sanitair badkamer". Deze optie is niet mogelijk in combinatie met een bad.		3.030,00	
<input type="checkbox"/> S461 A	In badkamer 1e verdieping		0,00	
<input type="checkbox"/> S461 B	In optionele badkamer 2e verdieping		0,00	
<input type="checkbox"/> S461 BLACK	Tweepersoons wastafel met onderbouw kleur Crystal Black		0,00	
<input type="checkbox"/> S461 BLUE	Tweepersoons wastafel met onderbouw kleur Crystal Blue		0,00	
<input type="checkbox"/> S461 ELM	Tweepersoons wastafel met onderbouw kleur Elm Impresso		0,00	
<input type="checkbox"/> S461 GRAY	Tweepersoons wastafel met onderbouw kleur Crystal Gray		0,00	
<input type="checkbox"/> S461 WHITE	Tweepersoons wastafel met onderbouw kleur Crystal White		0,00	
<input type="checkbox"/> T202	COMFORT tegelwerk toilet Tegelwerk toilet begane grond conform COMFORT pakket Het Comfort-pakket bestaat uit: tegels van merk ProCasa. Keuze uit 2 standaard wandtegels (glanzend wit en mat wit) afmeting 25x33cm, liggend verwerkt. Keuze uit 6 standaard vloertegels (Antraciet, Basalt, Hell grau, Braun, Schlamm en Beige) afmeting 30x30cm. Toilet is standaard betegeld tot hoogte ca. 1,5 meter boven de vloer.		0,00	
<input type="checkbox"/> T203	COMFORT tegelwerk toilet tot plafond Het aanbrengen van het wandtegelwerk in de toiletruimte begane grond tot plafond i.p.v. de standaard hoogte van ca. 1,50 m1.		495,00	

Optielijst

Projectnr. : 1906
 Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
 Datum : 21-1-2020
 Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
 Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie		Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> T222	COMFORT tegelwerk badkamer Tegelwerk in badkamer conform COMFORT pakket Het Comfort-pakket bestaat uit: tegels van merk ProCasa. Keuze uit 2 standaard wandtegels (glanzend wit en mat wit) afmeting 25x33cm, liggend verwerkt. Keuze uit 6 standaard vloertegels (Antraciet, Basalt, Hell grau, Braun, Schlamm en Beige) afmeting 30x30cm. Ter plaatse van de douchehoek worden vloertegels toegepast van 15x15cm. De badkamer is betegeld tot ca. 2,25 meter boven de vloer.	-----	0,00	-----
<input type="checkbox"/> T223	COMFORT tegelwerk badkamer tot plafond Het aanbrengen van het wandtegelwerk in de badkamer tot plafond i.p.v. de standaard hoogte van ca. 2,25 m1.	-----	500,00	-----
<input type="checkbox"/> T232	COMFORT tegelwerk optioneel vergrote badkamer Tegelwerk optioneel vergrote badkamer conform COMFORT pakket. Het Comfort-pakket bestaat uit: tegels van merk ProCasa. Keuze uit 2 standaard wandtegels (glanzend wit en mat wit) afmeting 25x33cm, liggend verwerkt. Keuze uit 6 standaard vloertegels (Antraciet, Basalt, Hell grau, Braun, Schlamm en Beige) afmeting 30x30cm. Ter plaatse van de douchehoek worden vloertegels toegepast van 15x15cm. De badkamer is betegeld tot ca. 2,25 meter boven de vloer. Alleen i.c.m. optie I150.	-----	0,00	-----
<input type="checkbox"/> T233	COMFORT tegelwerk optioneel vergrote badkamer tot plafond Het aanbrengen van het wandtegelwerk in de optioneel vergrote badkamer tot plafond i.p.v. de standaard hoogte van ca. 2,25 m1. Alleen i.c.m. optie I150.	-----	545,00	-----
<input type="checkbox"/> T234	COMFORT tegelwerk optionele badkamer 2e verdieping Tegelwerk optioneel vergrote badkamer 2e verd. conform COMFORT pakket. Het Comfort-pakket bestaat uit: tegels van merk ProCasa. Keuze uit 2 standaard wandtegels (glanzend wit en mat wit) afmeting 25x33cm, liggend verwerkt. Keuze uit 6 standaard vloertegels (Antraciet, Basalt, Hell grau, Braun, Schlamm en Beige) afmeting 30x30cm. Ter plaatse van de douchehoek worden vloertegels toegepast van 15x15cm. De badkamer is betegeld tot ca. 2,25 meter boven de vloer. Alleen i.c.m. optie I241.	-----	0,00	-----
<input type="checkbox"/> T235	COMFORT tegelwerk tot plafond in optionele badkamer 2e verdieping Het aanbrengen van het wandtegelwerk in de optionele badkamer tot plafond i.p.v. de standaard hoogte van ca. 2,25 m1. Alleen i.c.m. optie I241.	-----	545,00	-----
<input type="checkbox"/> T240 VAT	Vloertegels 30x30cm Antraciet	-----	0,00	-----
<input type="checkbox"/> T240 VBE	Vloertegels 30x30cm Beige	-----	0,00	-----
<input type="checkbox"/> T240 VBN	Vloertegels 30x30cm Braun	-----	0,00	-----

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie		Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> T240 VBT	Vloertegels 30x30cm Basalt	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> T240 VHG	Vloertegels 30x30cm Hell Grau	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> T240 VSM	Vloertegels 30x30cm Schlamm	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> T240 WG	Wandtegels 25x33cm Wit glans	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> T240 WM	Wandtegels 25x33cm Wit mat	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> T252	LUXE tegelwerk toilet Tegelwerk toilet begane grond conform LUXE pakket. Het Luxe-pakket bestaat uit: tegels van merk ProCasa. Keuze uit 2 standaard wandtegels (glanzend wit en mat wit) afmeting 25x44cm, liggend verwerkt. Keuze uit 3 standaard vloertegels (Antraciet, Basalt en Hell grau) afmeting 45x45cm. In het toilet loopt de vloertegel door op de achterwand van het reservoir. Toilet wordt betegeld tot aan het plafond.	.....	780,00	.....
<input type="checkbox"/> T272	LUXE tegelwerk badkamer Tegelwerk badkamer conform LUXE pakket. Het Luxe-pakket bestaat uit: tegels van merk ProCasa. Keuze uit 2 standaard wandtegels (glanzend wit en mat wit) afmeting 25x44cm, liggend verwerkt. Keuze uit 3 standaard vloertegels (Antraciet, Basalt en Hell grau) afmeting 45x45cm. In de badkamer loopt de vloertegel door op de wand achter de wastafel en op het reservoir. Badkamer wordt betegeld tot aan het plafond. LET OP: i.c.m. het "Comfort pakket sanitair-badkamer" worden er ter plaatse van de douchehoek tegels van 15x15 cm aangebracht i.v.m. het doucheputje.	.....	1.825,00	.....
<input type="checkbox"/> T282	LUXE tegelwerk optioneel vergrote badkamer Tegelwerk optioneel vergrote badkamer conform LUXE pakket. Het Luxe-pakket bestaat uit: tegels van merk ProCasa. Keuze uit 2 standaard wandtegels (glanzend wit en mat wit) afmeting 25x44cm, liggend verwerkt. Keuze uit 3 standaard vloertegels (Antraciet, Basalt en Hell grau) afmeting 45x45cm. In de badkamer loopt de vloertegel door op de wand achter de wastafel en op het reservoir. Badkamer wordt betegeld tot aan het plafond. Alleen i.c.m. optie I150. LET OP: i.c.m. het "Comfort pakket sanitair-badkamer" worden er ter plaatse van de douchehoek tegels van 15x15 cm aangebracht i.v.m. het doucheputje.	.....	2.115,00	.....

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijck
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie		Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> T283	LUXE tegelwerk optionele badkamer 2e verdieping Tegelwerk optionele badkamer 2e verdieping conform LUXE pakket. Het Luxe-pakket bestaat uit: tegels van merk ProCasa. Keuze uit 2 standaard wandtegels (glanzend wit en mat wit) afmeting 25x44cm, liggend verwerkt. Keuze uit 3 standaard vloertegels (Antraciet, Basalt en Hell grau) afmeting 45x45cm. In de badkamer loopt de vloertegel door op de wand achter de wastafel en op het reservoir. Badkamer wordt betegeld tot aan het plafond. Alleen i.c.m. optie I241. LET OP: i.c.m. het "Comfort pakket sanitair-badkamer" worden er ter plaatse van de douchehoek tegels van 15x15 cm aangebracht i.v.m. het doucheputje.	-----	2.115,00	-----
<input type="checkbox"/> T290 VAT	Vloertegels 45x45cm Antraciet Inclusief reservoirwand toilet en wand achter wastafel	-----	0,00	-----
<input type="checkbox"/> T290 VBT	Vloertegels 45x45cm Basalt Inclusief reservoirwand toilet en wand achter wastafel	-----	0,00	-----
<input type="checkbox"/> T290 VHG	Vloertegels 45x45cm Hell Grau Inclusief reservoirwand toilet en wand achter wastafel	-----	0,00	-----
<input type="checkbox"/> T290 WG	Wandtegels 25x44cm Wit glans	-----	0,00	-----
<input type="checkbox"/> T290 WM	Wandtegels 25x44cm Wit mat	-----	0,00	-----
<input type="checkbox"/> T292	Voorzijde bad uitvoeren met vloertegel (p/p/st) De voorzijde van het bad uitvoeren met vloertegels 45x45cm i.p.v. wandtegels 25x44cm. Alleen i.c.m. LUXE tegelwerk en optie S410 of S415.	-----	500,00	-----
<input type="checkbox"/> T292 A	In badkamer 1e verdieping	-----	0,00	-----
<input type="checkbox"/> T292 B	In optionele badkamer 2e verdieping	-----	0,00	-----
<input type="checkbox"/> T302	EXCELLENT tegelwerk toilet Tegelwerk toilet begane grond conform EXCELLENT pakket. Het Excellent-pakket bestaat uit: tegels van merk ProCasa. Keuze uit 2 standaard wandtegels (glanzend wit en mat wit) afmeting 30x60cm, liggend verwerkt. Keuze uit 6 standaard vloertegels (Antraciet, Basalt, Hell grau, Braun, Schlamm en Beige) afmeting 60x60cm. Op de complete achterwand van het toilet worden tegelstroken aangebracht. Toilet wordt betegeld tot het plafond.	-----	1.150,00	-----

Optielijst

Projectnr. : 1906
 Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
 Datum : 21-1-2020
 Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
 Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie		Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> T322	EXCELLENT tegelwerk badkamer Tegelwerk badkamer conform EXCELLENT pakket. Het Excellent-pakket bestaat uit: tegels van merk ProCasa. Keuze uit 2 standaard wandtegels (glanzend wit en mat wit) afmeting 30x60cm, liggend verwerkt. Keuze uit 6 standaard vloertegels (Antraciet, Basalt, Hell grau, Braun, Schlamm en Beige) afmeting 60x60cm. Op de achterwand in de douche en op het reservoir worden tegelstroken aangebracht. Badkamer wordt betegeld tot het plafond. LET OP: i.c.m. het "Comfort pakket sanitair-badkamer" worden er ter plaatse van de douchehoek tegels van 15x15 cm aangebracht i.v.m. het doucheputje.	-----	1.975,00	-----
<input type="checkbox"/> T332	EXCELLENT tegelwerk optioneel vergrote badkamer Tegelwerk optioneel vergrote badkamer conform EXCELLENT pakket. Het Excellent-pakket bestaat uit: tegels van merk ProCasa. Keuze uit 2 standaard wandtegels (glanzend wit en mat wit) afmeting 30x60cm, liggend verwerkt. Keuze uit 6 standaard vloertegels (Antraciet, Basalt, Hell grau, Braun, Schlamm en Beige) afmeting 60x60cm. Op de achterwand in de douche en op het reservoir worden tegelstroken aangebracht. Badkamer wordt betegeld tot het plafond. Alleen i.c.m. optie I150. LET OP: i.c.m. het "Comfort pakket sanitair-badkamer" worden er ter plaatse van de douchehoek tegels van 15x15 cm aangebracht i.v.m. het doucheputje.	-----	2.370,00	-----
<input type="checkbox"/> T333	EXCELLENT tegelwerk optionele badkamer 2e verdieping Tegelwerk optionele badkamer 2e verdieping conform EXCELLENT pakket. Het Excellent-pakket bestaat uit: tegels van merk ProCasa. Keuze uit 2 standaard wandtegels (glanzend wit en mat wit) afmeting 30x60cm, liggend verwerkt. Keuze uit 6 standaard vloertegels (Antraciet, Basalt, Hell grau, Braun, Schlamm en Beige) afmeting 60x60cm. Op de achterwand in de douche en op het reservoir worden tegelstroken aangebracht. Badkamer wordt betegeld tot het plafond. Alleen i.c.m. optie I241. LET OP: i.c.m. het "Comfort pakket sanitair-badkamer" worden er ter plaatse van de douchehoek tegels van 15x15 cm aangebracht i.v.m. het doucheputje.	-----	2.370,00	-----
<input type="checkbox"/> T340 VAT	Vloertegels 60x60cm Antraciet Inclusief strokenlijst op achterwand toilet en douchehoek	-----	0,00	-----
<input type="checkbox"/> T340 VBE	Vloertegels 60x60cm Beige Inclusief strokenlijst op achterwand toilet en douchehoek	-----	0,00	-----
<input type="checkbox"/> T340 VBN	Vloertegels 60x60cm Braun Inclusief strokenlijst op achterwand toilet en douchehoek	-----	0,00	-----

Optielijst

Projectnr. : 1906
 Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
 Datum : 21-1-2020
 Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
 Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie		Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> T340 VBT	Vloertegels 60x60cm Basalt Inclusief strokenlijst op achterwand toilet en douchehoek	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> T340 VGG	Vloertegels 60x60cm Hell Grau Inclusief strokenlijst op achterwand toilet en douchehoek	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> T340 VSM	Vloertegels 60x60cm Schlamm Inclusief strokenlijst op achterwand toilet en douchehoek	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> T340 WG	Wandtegels 30x60cm Wit glans	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> T340 WM	Wandtegels 30x60cm Wit mat	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> T342	Voorzijde bad uitvoeren met vloertegel of stroken (p/p/st) De voorzijde van het bad uitvoeren met stroken tegelwerk i.p.v. wandtegels 30x60cm. Alleen i.c.m. EXCELLENT tegelwerk en optie S410 of S415.	.....	350,00	.....
<input type="checkbox"/> T342 A	In badkamer 1e verdieping	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> T342 B	In optionele badkamer 2e verdieping	.....	0,00	.....
Sanitair		Sanitair en tegelwerk		
<input type="checkbox"/> S102	Verplaatsen toilet in badkamer naast de schacht (p/p/st) Aanbrengen van een wandcloset naast de schacht in de badkamer. LET OP: de douchehoek wordt door deze keuze smaller.	.....	145,00	.....
<input type="checkbox"/> S102 A	In badkamer 1e verdieping	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S102 B	In optionele badkamer 2e verdieping	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S429	Toilet afhangen op ca. 46 cm vanaf vloer (p/p/st) Het verhogen van het toilet in de toiletruimte, de badkamer en/of separaat toilet (indien aanwezig) naar een hoogte van ca. 46 cm vanaf de vloer i.p.v. de standaard hoogte van ca. 43cm. De hoogte is gemeten vanaf de afgewerkte dekvloer tot bovenkant van de toiletpot exclusief bril/deksel.	.....	100,00	.....
<input type="checkbox"/> S429 A	In toilet begane grond	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S429B	In badkamer 1e verdieping	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S429D	In optionele badkamer 2e verdieping	.....	0,00	.....

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie		Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
Trappen		Bouwkundige opties		
<input type="checkbox"/> B012	Trap van 1e verdieping naar 2e verdieping uitvoeren als dichte trap De trap naar de 2e verdieping uitvoeren als dichte trap. Stootborden 12mm mdf, wit gegrond. De stootborden worden niet nader afgewerkt. Onderzijde van de traptreden wordt dekkend wit geschilderd.	.....	250,00	.....
<input type="checkbox"/> B013	Trap van 2e verdieping naar 3e verdieping uitvoeren als dichte trap De trap naar de 3e verdieping uitvoeren als dichte trap. Stootborden 12mm mdf, wit gegrond. De stootborden worden niet nader afgewerkt. Onderzijde van de traptreden wordt dekkend wit geschilderd.	.....	250,00	.....
Casco		Keuken		
<input type="checkbox"/> K401	Keukenopstelling Casco - Basis Parallel De aansluitpunten zoals benoemd in de technische omschrijving worden aangebracht, de keuken inclusief wandafwerking komt te vervallen. - de installatie punten worden conform 0-tekening keukenindeling "parallel" aangebracht; - de vloerverwarming wordt afgestemd op de positie van de keuken. Indien u kiest voor een casco keuken komt uw Woningborg garantie op dit onderdeel te vervallen.	.....	-3.995,00	.....
<input type="checkbox"/> K410	Keukenopstelling Casco - Recht i.p.v. Parallel De keuken inclusief wandafwerking komt te vervallen. De installaties worden aangepast van indeling "parallel" naar indeling "recht". - de installatie punten worden conform 0-tekening keukenindeling "recht" aangebracht; - de vloerverwarming wordt afgestemd op de positie van de keuken. Indien u kiest voor een casco keuken komt uw Woningborg garantie op dit onderdeel te vervallen.	.....	-3.295,00	.....
<input type="checkbox"/> K421	Keukenopstelling Casco Hoek i.p.v. Parallel Dee keuken inclusief wandafwerking komt te vervallen. De installaties worden aangepast van indeling "parallel" naar indeling "hoek". - de installatie punten worden conform 0-tekening keukenindeling "hoek" aangebracht; - de vloerverwarming wordt afgestemd op de positie van de keuken. Indien u kiest voor een casco keuken komt uw Woningborg garantie op dit onderdeel te vervallen. LET OP: bij bouwnummers 54, 55, 57, 62, 64 en 65 kan deze optie alleen gekozen worden i.c.m. optie G175.	.....	-2.395,00	.....

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie	Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
Ventilatie			
W-installatie			
<input type="checkbox"/> V010		Extra draadloze bediening t.b.v. wtw-installatie (p/p/st)	120,00
Het los leveren van een extra draadloze bediening ten behoeve van de wtw-installatie (mechanische ventilatie), zodat deze ook kan worden bediend in een extra ruimte. In basis is de ventilatie al regelbaar in keuken en badkamer, conform technische omschrijving. De extra draadloze bediening kan bijv. worden opgehangen in het toilet. LET OP: indien u kiest voor een extra badkamer krijgt u al een extra draadloze bediening.			
Verwarming			
W-installatie			
<input type="checkbox"/> L600		Overzicht minimaal benodigde boilercapaciteit	0,00
De benodigde boilercapaciteit in uw woning is afhankelijk van de door u gekozen combinatie van opties. Onderstaand de minimaal benodigde boiler capaciteit, u mag meer capaciteit kiezen. Overzicht benodigde capaciteit: - 4 slaapkamers + 1 badkamer met douche en bad 200 liter = standaard aanwezig - 4 slaapkamers + 2 badkamers met douche 300 liter = optie L612 - 4 slaapkamers + 2 badkamers, 2x douche en 1x bad 400 liter = optie L614 - 5 slaapkamers + 1 badkamer met douche 200 liter = standaard aanwezig - 5 slaapkamers + 1 badkamer met douche en bad 300 liter = optie L612 - 5 slaapkamers + 2 badkamers met douche 300 liter = optie L612 - 5 slaapkamers + 2 badkamers 2x douche en 1x bad 400 liter = optie L614 LET OP: Optie I241 is incl. optie L612.			
<input type="checkbox"/> L612		300 liter voorraadvat i.p.v. 200 liter	3.170,00
Het vergroten van de inhoud van het standaard warmwater voorraadvat van 200 liter naar 300 liter. U krijgt dan 2 boilers van elk 150 liter.			
<input type="checkbox"/> L613		400 liter voorraadvat i.p.v. 200 liter	3.710,00
Het vergroten van de inhoud van het warmwater voorraadvat van 200 liter naar 400 liter. U krijgt dan 2 boilers van elk 200 liter.			

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie	Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> L614			1.080,00
400 liter voorraadvat i.p.v. 300 liter			
Het vergroten van de inhoud van het warmwater voorraadvat van 300 liter naar 400 liter. U krijgt dan 2 boilers van elk 200 liter. Deze optie is alleen mogelijk indien uw boilercapaciteit reeds vergroot is naar 300 liter.			
<input type="checkbox"/> L620			1.230,00
Grotere warmtepomp			
Deze optie kan gekozen worden ten behoeve van een later uit te voeren uitbreiding (denk aan uitbouw). De capaciteit van de warmtepomp (het verwarmingsvermogen) is afgestemd op de basis woning inclusief de opties die u tijdens de bouw selecteert. Met deze optie krijgt u een warmtepomp die circa 15% extra verwarmingscapaciteit heeft. Deze optie kan alleen in combinatie met een grotere bron optie L621.			
<input type="checkbox"/> L621			505,00
Grotere bron			
Deze optie kan gekozen worden ten behoeve van een later uit te voeren uitbreiding/vergroting van de woning. De capaciteit van de bron is afgestemd op de warmtepomp, met deze optie krijgt u een bron die groot genoeg is voor een maat grotere warmtepomp. De meerprijs betreft het vergroten van de bron.			
<input type="checkbox"/> V822			615,00
Vloerverwarming onbenoemde ruimte opwaarderen			
Het aanpassen van de vloerverwarming in de onbenoemde ruimte op de 3e verdieping, zodat deze ruimte geschikt is voor een kamertemperatuur van 20 graden. Deze vloerverwarming wordt in 1 zone uitgevoerd.			
Casco		Sanitair en tegelwerk	
<input type="checkbox"/> S602			-815,00
Toilet casco opleveren			
Vervallen van het standaard sanitair, tegelwerk en het spuitwerk boven het tegelwerk. De dekvloer wordt wel aangebracht. Het leidingwerk wordt op de standaard plaats afgedopt. De elektrische installatie wordt uitgevoerd conform verkooptekeningen. De dorpel wordt niet geleverd. Voor het casco opleveren van het toilet geldt: Het aanpassen van de installatie en het aanbrengen van tegelwerk en sanitair kan pas na de oplevering uitgevoerd worden. Indien u kiest voor een casco toilet komt uw Woningborg garantie op dit onderdeel te vervallen.			

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie	Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> S622			-1.880,00
Badkamer casco opleveren			
Vervallen van het standaard sanitair , tegelwerk en wandspuitwerk boven het tegelwerk. De cementdekvloer wordt wel aangebracht m.u.v. de douchehoek. Het leidingwerk wordt op de standaard plaats afgedopt. De elektrische installatie wordt uitgevoerd conform verkooptekeningen. De dorpel wordt niet geleverd. De vloerverwarming in de badkamer wordt wel aangebracht. De standaard E-radiator wordt geplaatst conform de verkooptekeningen. Voor het casco opleveren van de badkamer geldt: Het aanpassen van de installatie en het aanbrengen van tegelwerk en sanitair kan pas na de oplevering uitgevoerd worden. Indien u kiest voor een casco badkamer komt uw Woningborg garantie op dit onderdeel te vervallen.			
<input type="checkbox"/> S632			-2.150,00
Optioneel vergrote badkamer casco opleveren			
Casco opleveren van de optioneel vergrote badkamer. Vervallen van het standaard sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk boven het tegelwerk. De cementdekvloer wordt wel aangebracht m.u.v. de douchehoek. Het leidingwerk wordt op de standaard plaats afgedopt. De elektrische installatie wordt uitgevoerd conform verkooptekeningen. De dorpel wordt niet geleverd. De vloerverwarming in de badkamer wordt wel aangebracht! De standaard E-radiator wordt geplaatst conform de verkooptekeningen. Voor het casco opleveren van de badkamer geldt: Het aanpassen van de installatie en het aanbrengen van tegelwerk en sanitair kan pas na de oplevering uitgevoerd worden. Indien u kiest voor een casco badkamer komt uw Woningborg garantie op dit onderdeel te vervallen. Alleen i.c.m. optie I150.			
<input type="checkbox"/> S633			-2.150,00
Optionele badkamer 2e verdieping casco opleveren			
Casco opleveren van de optioneel extra (vergrote) badkamer. Vervallen van het standaard sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk boven het tegelwerk. De cementdekvloer wordt wel aangebracht m.u.v. de douchehoek. Het leidingwerk wordt op de standaard plaats afgedopt. De elektrische installaties wordt uitgevoerd conform verkooptekeningen. De dorpel wordt niet geleverd. De vloerverwarming in de badkamer wordt wel aangebracht. De standaard E-radiator wordt geplaatst conform de verkooptekeningen. Voor het casco opleveren van het toilet geldt: Het aanpassen van de installatie en het aanbrengen van tegelwerk en sanitair kan pas na de oplevering uitgevoerd worden. Indien u kiest voor een casco keuken komt uw Woningborg garantie op dit onderdeel te vervallen. Alleen mogelijk i.c.m. optie I241.			
<input type="checkbox"/> S652			885,00
Aansluitpunten bad in casco badkamer (p/p/st)			
Aanbrengen van afgedopte aansluitpunten ten behoeve van een ligbad conform optietekening. Onder het ligbad wordt geen vloerverwarming aangebracht. Deze optie is exclusief het vergroten van de boilercapaciteit (optie L612 t/m L614). Alleen i.c.m. optie S622, S632 en/of S633.			

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie		Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> S652 A	In badkamer 1e verdieping	.....	0,00	.....
<input type="checkbox"/> S652 B	In optionele badkamer 2e verdieping	.....	0,00	.....
Algemeen		Electra		
<input type="checkbox"/> E013	Drogerpakket (afvoer opbouw) Het leveren en monteren een aansluiting tbv een wasdrager, deze optie bestaat uit: - het leveren en monteren van een enkele wcd (opbouw) nabij opstelplaats wasmachine, aangesloten op een aparte groep in de meterkast - het leveren van een extra afvoer (opbouw) met sifon, gecombineerd met afvoer wasmachine, voor condenswater nabij de opstelplaats. Positie conform optietekening.	.....	465,00	.....
<input type="checkbox"/> E131	Bedraden loze CAI-aansluiting (p/p/st) Het bedraden en afmonteren van een reeds aanwezige loze leiding met CAI bekabeling inclusief splitter in de meterkast. Niet aangesloten in de meterkast. Dit is exclusief versterker, welke bij een analoge aansluiting is te adviseren bij twee of meer aansluitingen. Prijs per stuk, koper dient een plaats aan te geven op tekening.	.....	195,00	.....
<input type="checkbox"/> E133	Bedraden loze data-aansluiting (p/p/st) Het bedraden en afmonteren van een reeds aanwezige loze leiding met data bekabeling (UTP Cat 6) en RJ-45 modulair jacket aansluiting. Niet aangesloten in de meterkast. Een dergelijke data aansluiting is ten behoeven van telefoon of internet. Prijs per stuk, koper dient een plaats aan te geven op tekening.	.....	195,00	.....
<input type="checkbox"/> E161	Aansluiting t.b.v. zonwering met schakelaar Het leveren en aanbrengen van een zonweringschakelaar in de woonkamer inclusief loze leiding vanuit de schakelaar naar buiten op het metselwerk. Ten behoeve van screens/rolluik/uitvalscherf.	.....	420,00	.....
<input type="checkbox"/> E162	Aansluiting t.b.v. zonwering Het leveren en aanbrengen van een loze leiding, vanuit de meterkast naar buiten op het metselwerk. De loze leiding wordt voorzien van trekdraad. T.b.v. elektrische bedienbaar screen/rolluik/uitvalscherf met afstandbediening.	.....	250,00	.....
<input type="checkbox"/> E611	Spatwaterdichte dubbele wcd (voorgevel) Leveren, monteren en aansluiten van een spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos met randaarde aan de voorgevel. Op ca. 300 mm + vloerpeil, direct onder het standaard buitenlichtpunt, geschakeld middels schakelaar in de hal. LET OP: Deze wandcontactdoos is niet aangesloten op een aparte groep.	.....	385,00	.....

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie	Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
<input type="checkbox"/> E612			475,00
Spatwaterdichte dubbele wcd (achtergevel)			
Leveren, monteren en aansluiten van een spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos met randaarde aan de achtergevel. Op ca. 300 mm + vloerpeil, direct onder het standaard buitenlichtpunt, geschakeld middels schakelaar in de woonkamer. LET OP: Deze wandcontactdoos is niet aangesloten op een aparte groep.			
<input type="checkbox"/> E621			440,00
Vorbereiding tuinverlichting nabij de voorgevel			
Aansluitpunt tuinverlichting: 3 meter grondkabel op rol ter plaatsen van de voorgevel, voorzien van een schakelaar in de meterkast, conform tekening.			
<input type="checkbox"/> E622			485,00
Vorbereiding tuinverlichting nabij de achtergevel			
Aansluitpunt tuinverlichting: 10 meter grondkabel op rol ter plaatsen van de achtergevel, voorzien van een schakelaar in de woonkamer, conform tekening.			
<input type="checkbox"/> E711			135,00
Extra groep in de meterkast			
Aanbrengen extra aparte groep (automaat 16Amp) in de meterkast exclusief leidingwerk.			
<input type="checkbox"/> E721			240,00
Extra aardlekschakelaar			
Het uitbreiden van de meterkast met een extra aardlekschakelaar. Standaard is de woning voorzien van 2 aardlekschakelaars en op elke aardlekschakelaar mogen 4 groepen aangesloten worden. LET OP: mocht blijken dat door de keuze van één van de opties uit de lijst het totaal aantal groepen boven de 8 uitkomt, dan dient u conform NEN 1010 een extra aardlekschakelaar te kiezen.			
<input type="checkbox"/> E731			545,00
Meterkast upgrade pakket			
Het leveren en monteren van het meterkast upgrade pakket. Deze optie bestaat uit: het leveren en aanbrengen van een extra groep in de meterkast (niet afgemonteerd), extra aardlekschakelaar en een dubbele wandcontactdoos in de meterkast (opbouw).			

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Optie	Aantal	Prijs incl. BTW	Bedrag
Pakketten		Electra	
<input type="checkbox"/> E801	Elektrapakket Woonkamer	1.095,00	
	Het leveren en monteren van extra elektra punten en loze leidingen in de woonkamer en keuken. Deze optie bestaat uit: twee dubbele wandcontactdozen en drie loze leidingen. Uitgevoerd conform optietekening.		
<input type="checkbox"/> E811	Elektrapakket 1e verdieping	1.325,00	
	Het leveren en monteren van extra elektra punten en loze leidingen op de eerste verdieping (m.u.v.) de badkamer. Deze optie bestaat uit: drie dubbele wandcontactdozen en drie loze leidingen. Slaapkamer 1 krijgt twee dubbele wandcontactdoos en twee loze leiding extra. Slaapkamer 2 krijgt een dubbele wandcontactdoos en een loze leiding extra. Uitvoering conform optietekening.		
<input type="checkbox"/> E821	Elektrapakket 2e verdieping	1.325,00	
	Het leveren en monteren van extra elektra punten en loze leidingen op de tweede verdieping. Deze optie bestaat uit: drie dubbele wandcontactdozen en drie loze leidingen. Slaapkamers 3, 4 en 5 krijgen een dubbele wandcontactdoos en een loze leiding extra. Uitvoering conform optietekening.		
<input type="checkbox"/> E822	Elektrapakket 2e verdieping i.c.m. extra badkamer (optie I241)	905,00	
	Het leveren en monteren van extra elektra punten en loze leidingen op de tweede verdieping m.u.v. de badkamer. Deze optie bestaat uit: twee dubbele wandcontactdozen en twee loze leidingen. Slaapkamers 3 en 4 krijgen een dubbele wandcontactdoos en een loze leiding extra. Uitvoering conform optietekening.		
<input type="checkbox"/> E830	Elektrapakket 3e verdieping bij onbenoemde ruimte	1.715,00	
	Het leveren en monteren van extra elektra punten, loze leidingen en extra lichtpunten op de derde verdieping. Deze optie bestaat uit: twee dubbele wandcontactdozen, een enkele wandcontactdoos, twee loze leidingen en twee extra plafond lichtpunten met schakelaar extra. Uitvoering conform optietekening.		
<input type="checkbox"/> E831	Elektrapakket 3e verdieping i.c.m. slaapkamer en onbenoemde ruimte (optie I329)	905,00	
	Het leveren en monteren van extra elektra punten en loze leidingen op de derde verdieping. Deze optie bestaat uit: twee dubbele wandcontactdozen en twee loze leidingen extra. Slaapkamer 6 en de onbenoemde ruimte krijgen een dubbele wandcontactdoos en een loze leiding extra. Uitvoering conform optietekening.		

Optielijst

Projectnr. : 1906
Omschrijving : De Lanen fase 1 – Parkrijk
Datum : 21-1-2020
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
Bouwnummer :

Boele & van Eesteren



Handtekening koper(s):

.....

Op de standaard koperskeuzelijst en offerte zijn de Woningborg voorwaarden voor meer- minderwerk van toepassing.

CONCEPT